2-комн. кв.

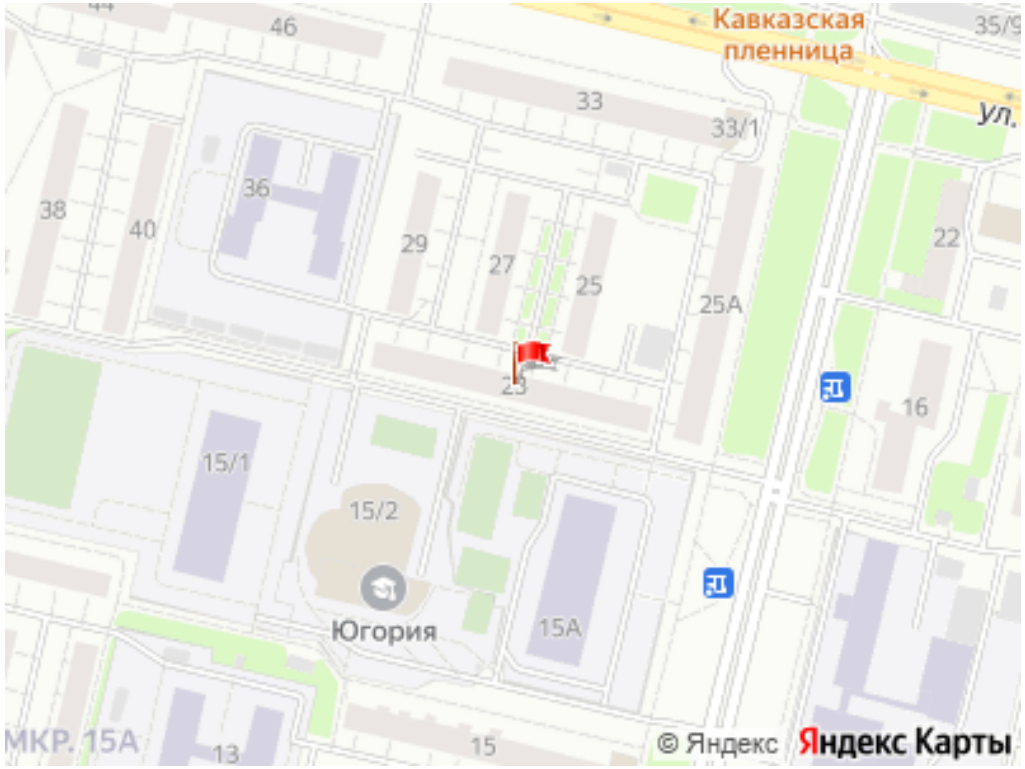
17 ноября, 08:32

Ханты-Мансийский автономный округ, Сургут, район 15А, ул. Пушкина, 23

Метро:

4 495 000 □ возможна ипотека

126 265 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 5
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	35.6 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	—
Площадь кухни:	7.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	—
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Этажи Сургут**

Продается уютная 2-к. квартира в одном из центральных районов Сургута (Школа 15). Мебель и техника остаются полностью — можно сразу заехать и жить! Редкая уникальная планировка, таких квартир в доме всего несколько. При компактной площади вы получаете 2 изолированные комнаты на две стороны дома: во двор и на улицу. Бонусом много света и отличное проветривание. Главные плюсы: Комфортный 2 этаж из 5 — удобно для мам с детьми и пожилых людей. Капитальный ремонт: залиты полы (стяжка + высококлассный линолеум), выровнены стены, натяжные потолки, яркое зонированное освещение. Новые коммуникации: полностью заменена электрика (автоматы на каждую зону), новые трубы и сантехника. В ванной светлая керамическая плитка. Эргономика: в спальне установлена встроенная кровать-трансформер, большой шкаф-купе. На кухне современная вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, компактный холодильник и стиральная машина: всё в идеальном состоянии. Много зон для хранения. Есть просторный балкон с широким подоконником, можно организовать зону отдыха или разводить цветы. В квартире очень тепло и тихо.Чистый подъезд, отличные соседи. Инфраструктура в 1 минуте: остановка, две школы, детские сады, колледж, спорткомплекс и

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

остановка. Юридически чистая сделка: 1 взрослый собственник. Без обременений, долгов и долей. Подходит под ипотеку и маткапитал. Звоните, расскажу подробности, покажу в удобное время! Код пользователя: 133946 Номер в базе: 14374858

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335108487

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru