2-комн. кв.

11 ноября, 19:36

# Ханты-Мансийский автономный округ, Сургут, район 32-й, ул. Иосифа Каролинского, 9

Метро:

**8 700 000** □ возможна ипотека

120 000 □ за м²

## Общая информация:

| | |
|---|---|
| Этаж: | 8 / 17 |
| Тип дома: | вторичка |
| Тип продажи: | свободная |
| Общая площадь: | 72.5 м² |
| Площадь комнат: | — |
| Жилая площадь: | 36.9 м² |
| Площадь кухни: | 21.5 м² |
| Санузел: | 1 совм. |
| Балкон: | 1 лодж. |
| Лифт: | 1 пасс. + 1 груз. |
| Вид из окна: | двор и улица |
| Телефон: | нет |

## В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **БРОКЕР СТРИТ**

Продается уютная квартира евротрешка в центре города! Квартира очень атмосферная, вам захочется тут жить! Каждая деталь, от шторы до светильника подобраны со вкусом и в едином стиле! Ремонт 2020г. Пол - ламинат, спальня -пробковый пол, стены -обои +покраска, потолки натяжные + гипсокартон. Пол с подогревом в ванной и на балконе, балкон утеплен и обшит. Установлен новый бойлер на 80 литров. Санузел выложен кафелем, еще не установлен натяжной потолок. Радиаторы все заменены на качественные. Кондиционер установлен. Все делалось качественно и с любовью! Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию, вложений не требует, кроме потолка в ванной комнате. Остается брендовая кухня "Мария", очень функциональная и удобная, множество мест для хранения, так же встроенный холодильник, духовой шкаф и варочная панель, диван в гостиной, спальный гарнитур из массива дуба в хозяйской спальне, который прослужит вам долгие годы, матрас аскона в персональном чехле, который можно использовать, поменяв чехол, диван раскладной дубовый во второй спальне, обеденная зона по желанию, прихожая, шкаф-купе в коридоре. Приятное соседство, все очень дружные, порядочные и семейные. Дизайн-проект квартиры прилагается. 2 взрослых собственника, квартира без обременения. Жилой комлекс оснащен магазинами, салонами красоты, детская площадка во дворе.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Инфраструктура: магазины, парк на Сайме, 2 сквера для прогулок, спортивные комплексы Олимп и Титан, СурГУ, школа 31, лицей Хисматулина, детсады Журавушка, Снегирек, Березка. Приглашаем на просмотр!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334084308

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru